

POSEBNI UVJETI ZA IZVRŠENJE UGOVORA - UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI SUKLADNO POSEBNIM PROPISIMA ILI STRUČNIM PRAVILIMA

Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Gospodarski subjekt je po izvršnosti odluke o odabiru, a prije potpisa ugovora, na zahtjev Naručitelja dužan dostaviti dokaze da ispunjava zahtjeve za obavljanje djelatnosti upravljanja projektom te da voditelj projekta ispunjava zahtjeve za obavljanje posla voditelja projekta, sve sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19).

Ukoliko adekvatan dokaz nije dostavljen, smatrat će se da je odabrani ponuditelj, sukladno čl. 307. st. 7. t. 2 odustao od svoje ponude te će naručitelj postupiti sukladno članku 307. stavku 7. ZJN 2016 odnosno pristupiti ponovnom rangiranju ponuda i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude.

Detaljnije informacije i upute na raspolaganju su gospodarskim subjektima na internetskim stranicama nadležnog ministarstva (<https://mpgi.gov.hr/pristup-informacijama-16/zakoni-i-ostali-propisi/podrucje-gradnje-3228/3228>).

Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje (gospodarski subjekti)

Za potrebe obavljanja djelatnosti upravljanja projektom gradnje pravna osoba ili fizička osoba obrtnik sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, sukladno članku 34. Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19), mora biti registrirana za obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje i imati zaposlenog voditelja projekta.

Strana pravna ili strana fizička osoba obrtnik koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje, sukladno članku 70. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19), može, pod pretpostavkom uzajamnosti, u Republici Hrvatskoj trajno obavljati djelatnost pod istim uvjetima kao i osoba sa sjedištem u Republici Hrvatskoj.

Pretpostavka uzajamnosti ne primjenjuje se na stranu pravnu ili stranu fizičku osobu obrtnika koji obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje sa sjedištem u drugoj državi EGP-a, odnosno državi članici Svjetske trgovinske organizacije.

Za potrebe utvrđivanja okolnosti da je gospodarski subjekt ovlašten za obavljanje

djelatnosti upravljanja projektom gospodarski subjekt, koji će obavljati poslove upravljanja projektom, Naručitelju dostavlja:

- izvadak iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra ili drugi odgovarajući dokument iz kojeg proizlazi da je gospodarski subjekt ovlašten obavljati djelatnost upravljanja projektom i
- dokaz da ima zaposlenog voditelja projekta koji zadovoljava kvalifikacije iz članka 37. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19).

Obavljanje poslova voditelja projekta (stručnjak)

Poslove voditelja projekta u svojstvu odgovorne osobe treba obavljati stručnjak, koji ispunjava uvjete propisane Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19) i Pravilnika o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima (NN 85/15).

Sukladno članku 37. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19) voditelj projekta može biti fizička osoba koja: ima najmanje osam godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima s obrazovanjem iz znanstvenog područja tehničkih znanosti u nekom od znanstvenih polja: arhitekture i urbanizma, građevinarstva, elektrotehnike ili strojarstva, koja je završila preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij kojim se stječe akademski naziv magistar, magistar inženjer ili koja je uspješno završila odgovarajući specijalistički diplomski stručni studij iz navedenih područja kojim se stječe stručni naziv stručni specijalist inženjer ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 300 ECTS bodova, odnosno koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja i koja ima potrebna znanja iz područja upravljanja projektima.

Voditelj projekta ima potrebna znanja iz područja upravljanja projektima ako ima:

- međunarodno priznatu ovjeru sposobnosti za upravljanje projektom ili
- obrazovanje iz znanstvenog područja tehničkih znanosti u nekom od znanstvenih polja: arhitekture i urbanizma, građevinarstva, elektrotehnike ili strojarstva s obrazovnim programom koji uključuje najmanje 30 ECTS bodova iz područja relevantnih za upravljanje projektima gradnje.

Sukladno članku 2. Pravilnika o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima (NN 85/15) međunarodno priznati sustavi ovjere sposobnosti upravljanja projektima su:

- sustav ovjere sposobnosti Međunarodne organizacije za upravljanje projektima (International Project Management Association, IPMA), sa sjedištem u Švicarskoj i
- sustav ovjere sposobnosti Instituta za upravljanje projektima (Project Management Institute, PMI) sa sjedištem u Sjedinjenim Američkim Državama.

Sukladno članku 4. Pravilnika o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima (NN 85/15) obrazovni programi koji osiguravaju potrebna znanja iz upravljanja projektima u području arhitekture, građevinarstva, elektrotehnike ili strojarstva su oni programi koji uključuju predmete iz:

- planiranja i kontrole projekata
- upravljanja građevinskim projektima (projektima gradnje)
- ugovornog prava građenja
- građevinske regulative
- upravljanja ljudskim potencijalima
- organizacije poslovnih sustava u graditeljstvu
- organizacije građenja

Sukladno člancima 3. i 5. Pravilnika o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima (NN 85/15) dokazom o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima smatra se:

- dokument o ovjeri sposobnosti (certifikat) koji je izdan od nacionalne članice Međunarodne organizacije za upravljanje projektima
- dokument o ovjeri sposobnosti (certifikat) koji je izdan od Instituta za upravljanje projektima
- ovjerena kopija dopunske isprave o studiju ili prijepisa ocjena studija, u kojoj su popisani kao odslušani i položeni svi ili neki od predmeta iz područja relevantnih za upravljanje projektima gradnje. Ukupni zbroj ECTS bodova za te predmete mora iznositi najmanje 30 bodova, a za studije za koje se prema ranijim propisima nisu utvrđivali ECTS bodovi, ukupni zbroj nastavnih sati za te predmete mora iznositi najmanje 360 sati.

Za voditelja projekta gospodarski subjekt Naručitelju dostavlja:

- dokaz o formalnom obrazovanju tehničkog stručnjaka, npr. preslika diplome, uvjerenje ili drugi jednakovrijedni dokument kojim se isto nedvojbeno dokazuje i potvrdom/uvjerenjem o položenom stručnom ispitu;
- životopis stručnjaka;
- međunarodno priznatu ovjeru sposobnosti za upravljanje projektom ili
- obrazovanje iz znanstvenog područja tehničkih znanosti u nekom od znanstvenih polja: arhitekture i urbanizma, građevinarstva, elektrotehnike ili strojarstva s obrazovnim programom koji uključuje najmanje 30 ECTS bodova iz područja relevantnih za upravljanje projektima gradnje.

Sukladno članku 59. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19) fizička osoba koja u stranoj državi ima pravo obavljati poslove voditelja projekta ima pravo u Republici Hrvatskoj, pod pretpostavkom uzajamnosti, trajno obavljati te poslove u svojstvu ovlaštene osobe pod istim uvjetima kao i voditelj projekta, ako ima stručne kvalifikacije potrebne za obavljanje tih poslova u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija i drugim posebnim propisima.

Pretpostavka uzajamnosti ne primjenjuje se na državljana države ugovornice EGP-a i države članice Svjetske trgovinske organizacije.

Za voditelja projekta, stranu fizičku osobu, gospodarski subjekt Naručitelju dostavlja:

- dokaz o provedenom postupku priznavanja inozemne stručne kvalifikacije za obavljanje poslova voditelja projekta u svojstvu ovlaštene osobe na način propisan posebnim zakonom kojim se uređuje priznavanje inozemnih stručnih kvalifikacija te drugim posebnim propisima, odnosno rješenje odgovarajuće komore o priznavanju inozemne stručne kvalifikacije.

Naručitelj će prihvatiti i bilo koje druge zakonite dokaze o pravu na obavljanje posla voditelja projekta na području RH, iako isti nisu izrijekom navedeni u ovoj točki Dokumentacije o nabavi.

Napomena: Naručitelj neće zahtijevati dostavu dokumenata sukladno ovom poglavlju ukoliko navedene dokumente već posjeduje.

U slučaju nedostavljanja dokumenata, Naručitelj može raskinuti ugovor i naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi.

Podaci o tijelima od kojih ponuditelj može dobiti pravovaljanu informaciju o obvezama koje se odnose na poreze, zaštitu okoliša, odredbe o zaštiti radnoga mjesta i radne uvjete koje su na snazi u području na kojem će se izvoditi radovi ili pružati usluge i koje će biti primjenjive na radove koji se izvode ili na usluge koje će se pružati za vrijeme trajanja ugovora

Jedinstvena kontaktna točka u Hrvatskoj: <http://psc.hr>

Centar unutarnjeg tržišta EU: www.cut.hr

(OSTALI) UVJETI ZA IZVRŠENJE UGOVORA

Za sve ono što nije regulirano ovom dokumentacijom o nabavi, primjenjuju se odredbe ZJN 2016.

Sva priopćenja, pozivi na objašnjenja, obavijesti i odluke između naručitelja i ponuditelja moraju biti u pisanom obliku.

Ugovor će biti sklopljen sukladno uvjetima iz ove dokumentacije o nabavi i ponudi odabranog ponuditelja, a zaključiti će se najkasnije u roku od 90 dana od dana pribavljanja suglasnosti sukladno čl. 307 st. 4 ZJN 2016.

Uvjeti za izvršenje ugovora, odnosno nacrt Ugovora o pružanju usluga priložen je ovaj dokumentaciji i njen sastavni dio – Prilog 4.

Nakon dodjele ugovora, tijekom provedbe usluge, izvršitelj može zatražiti od naručitelja zamjenu stručnjaka koji je naveden u ponudi, a koji je bio predmet ocjene ekonomski najpovoljnije ponude. Naručitelj će prihvatiti zamjenu samo u iznimnim slučajevima i to kad izvršitelj dokaže da navedeni stručnjak nije u mogućnosti izvršavati uslugu za koju je nominiran. U tom slučaju, izvršitelj mora osigurati da predloženi novi stručnjak temeljem kriterija za odabir ponude – Specifično iskustvo stručnjaka ostvaruje minimalno isti broj bodova kao i stručnjak koji je u sklopu odabrane ponude bio predložen za izvršenje ugovora o javnoj nabavi.